COPIA

Trasmessa copia agli Uffici:
- Area 5

COMUNE DI CASSINA DE' PECCHI
PROVINCIA DI MILANO

Oggetto: AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA FORMAZIONE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO.

DELIBERAZIONE N. 79 DEL 23/05/2014

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Richiamato il DPR 28 ottobre 2013 con il quale il Presidente della Repubblica, sciogliendo il Consiglio Comunale di Cassina de' Pecchi, ha nominato la dott.ssa Lucia Falcomatà, Vice Prefetto, Commissario Straordinario per la provvisoria gestione del citato Comune e ha conferito alla stessa i poteri spettanti al Consiglio Comunale, alla Giunta ed al Sindaco;

Richiamati:
- l'art. 48, comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- l'art. 8 della Legge 17/08/1942 n. 1150;
- il combinato disposto degli articoli 13-25 e 26 della Regione Lombardia n. 12 e ss.mm.ii.;

Visti la deliberazione del Commissario Straordinario 09/01/14 n. 1, esecutiva, avente ad oggetto: "*Esercizio provvisorio e Gestione provvisoria 2014. Assegnazione risorse";*

Ravvisata la necessità, a seguito dell'esito negativo dell'iter di formazione del Piano di Governo del territorio (P.G.T.) della precedente Amministrazione, di provvedere al rinnovo del procedimento per la redazione dello strumento urbanistico generale del Comune di Cassina de'Pecchi;

Premesso, a tal riguardo, che:
- il Comune di Cassina de' Pecchi è attualmente dotato di Piano Regolatore Generale approvato con deliberazione della Giunta Regionale Lombardia n. 11788 del 23/12/2002, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della regione Lombardia n. 17 del 23/04/2003;
- la formazione del Piano di Governo del Territorio di cui sopra rappresenta un atto importante per l'Amministrazione Comunale e per la cittadinanza; in tale contesto si delineano i principi ordinatori del Paese, caratterizzandone le preferenze, gli scopi e le strategie per adeguarlo alle esigenze territoriali ed urbane, con particolare attenzione al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) e il Piano Territoriale Regionale (PTR);

Considerato che:

- l'art. 25 comma 1 della L.R. n. 12/2005 e ss.mm.ii. prevede che "*Gli strumenti urbanistici comunali vigenti conservano efficacia fino all'approvazione del PGT e comunque non oltre la data del 30 giugno 2014*";
- ai fini dell'avvio del procedimento di redazione del P.G.T., deve essere pubblicato, ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005 e ss.mm.ii., l'avviso di avvio del procedimento su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale sui normali canali di comunicazione con la cittadinanza, stabilendo un termine per la presentazione di eventuali suggerimenti e proposte;

Ritenuto pertanto di deliberare l'avvio della redazione degli atti del piano di Governo del Territorio (P.G.T.), ai sensi della L.R. n. 12/2005 ss.mm.ii.;

Acquisiti sulla proposta di deliberazione:

- il parere favorevole del Responsabile f.f. dei Servizi dell'Area 5 Urbanistica/Lavori Pubblici/Demanio e Patrimonio/Edilizia/Ecologia/SUAP, espresso sulla presente deliberazione ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 49, comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- il parere di legittimità espresso dal Segretario Generale;

DELIBERA

1. **di avviare** le procedure per la formazione del Piano di Governo del Territorio demandando al Responsabile f.f. dell'Area 5, Arch. Nicolò Di Cera, per la formalizzazione del relativo avvio del procedimento;

2. **di fissare** il termine di 90 giorni per la presentazione da parte dei cittadini e associazioni di contributi o suggerimenti anche per la tutela di interessi diffusi;

3. **di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ravvisata l'urgenza di provvedere in merito ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

PARERI DI REGOLARITA' TECNICA E DI LEGITTIMITA' ALLEGATI ALL'ORIGINALE.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
F.to D.SSA LUCIA FALCOMATA'

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to D.SSA TIZIANA DELLA MONICA

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE
(art. 124 D.Lgs. 18.08.2000, n° 267)

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune dal 12/06/2014 al 26/06/2014.

Cassina de' Pecchi, 12/06/2014

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to D.SSA TIZIANA DELLA MONICA

CERTIFICATO DI ACQUISITA ESECUTIVITA'
(art. 134 D.Lgs. 18.08.2000, n° 267)

Si certifica che la presente deliberazione è:

☐ stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi, ovvero dal giorno _____ al giorno _____ ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18.08.2000 n° 267.

☐ divenuta esecutiva il _____ per il decorso di 10 giorni dall'avvenuta pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 18.08.2000 n° 267.

Cassina de' Pecchi, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to D.SSA TIZIANA DELLA MONICA

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Cassina de' Pecchi,_____

IL SEGRETARIO GENERALE
D.SSA TIZIANA DELLA MONICA