19

URBANISTICA
LAVORI PUBBLICI
17 APR. 2013
PROT. N°.....

COMITATO CIVICO CASSINA

Partecipazione e Territorio

COMUNE DI CASSINA DE' PECCHI
PROTOCOLLO GENERALE
17 APR 2013
N° 7680 TIT. 06.02.11
FA..... UFF. URBANISTICA
Resp. AS

Cassina De' Pecchi, 16 Aprile 2013

C.A.: **Signor Sindaco, Claudio D'Amico**

Oggetto: **Osservazione al Piano di Governo del territorio (Rif.: CCC 15.2013)**

Egregio signor Sindaco,
con riferimento alla deliberazione del Consiglio Comunale N. 3 del 11/01/2013 (ADOZIONE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI SENSI DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I.) e alla successiva comunicazione diffusa dall'Ufficio Urbanistica il 27/02/2013 (AVVISO DI DEPOSITO E MESSA A DISPOSIZIONE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO ADOTTATO), sottoponiamo alla Sua cortese attenzione una osservazione al Piano di Governo del Territorio.
L'osservazione viene depositata in duplice copia e ciascuna copia consiste di 1 pagina.

In attesa di ricevere un riscontro al nostro indirizzo di posta elettronica **comitatocivicocassina@gmail.com** , ringraziamo in anticipo per la cortese attenzione e porgiamo distinti saluti.

Comitato Civico Cassina
Partecipazione e Territorio

Il Presidente
Sandro Medei

COMITATO CIVICO CASSINA

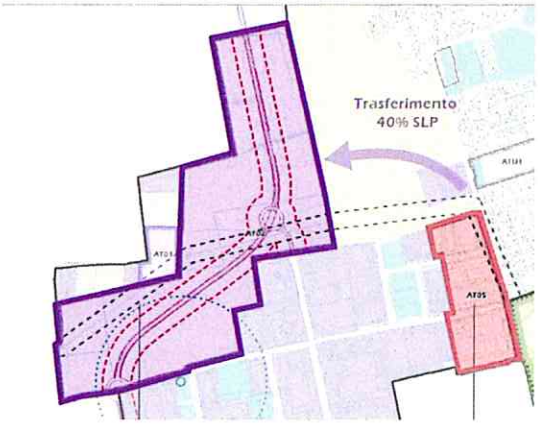
Partecipazione e Territorio

OSSERVAZIONE CCC 15.2013

AMBITO DI TRASFORMAZIONE 02

Eliminazione della nuova area industriale a sud ovest

L'ambito di Trasformazione AT02 prevede un insediamento di tipo produttivo in un'area verde a sud per una Superficie Territoriale di 241.382 mq.
Nelle intenzioni del progettista, una parte di questa area dovrà accogliere le attività produttive attualmente esistenti lungo la via Don Verderio che verrebbero demolite per lasciare il posto ad un nuovo insediamento residenziale (AT05).



Considerando che:

- Sul territorio comunale sono presenti diversi insediamenti con destinazione ad attività produttive attualmente non occupati, i cui esempi più evidenti sono presso Cassina Plaza, Area Nokia-Siemens e Via dell'Artigianato.
- Esistono altresì sul territorio comunale molti alloggi residenziali invenduti.
- Questa soluzione genererebbe un rilevante consumo di suolo



Si propone di stralciare questo ambito di trasformazione dal PGT e:

A. Riconfermare le aree produttive attualmente esistenti lungo la via Don Verderio

B. Mettere in atto un piano efficace per attirare nuove attività industriali e artigianali da insediare presso le aree produttive libere attualmente esistenti.

http://gplus.to/comitatocivicocassina email: comitatocivicocassina@gmail.com